

Anexo: Ediciones Propuestas

Las siguientes modificaciones al borrador del Plan Integral se proponen en respuesta a los comentarios de la comunidad.

Uso del suelo

1. Edite la descripción de designación del Mapa de uso futuro de la tierra para "Negocios/Industrial" para que diga:

“Negocios/Industrial: Estas áreas están destinadas a fomentar la expansión de usos comerciales e industriales sin usos residenciales. Se debe dar prioridad al desarrollo económico limpio, sostenible y resiliente. **La ciudad puede prohibir futuros usos industriales que determine que van en contra del interés público de (a) la salud pública y la calidad de vida en vecindarios cercanos a la industria o (b) el logro de objetivos de reducción de emisiones de combustibles fósiles en respuesta al cambio climático.** ”

2. En “Objetivo LU5 - Proteger áreas para empresas e industrias”:

Edite la Estrategia F para que diga: “Estudiar **y apoyar la implementación de** políticas en asociación con autoridades estatales y federales para regular el impacto ambiental **acumulativo** de proyectos de desarrollo industrial a gran escala en áreas de uso industrial concentrado”.

Agregue una nueva Estrategia G, que diga: “La Ciudad facilitará usos nuevos, limpios, sostenibles y resilientes en la zona costera/portuaria trabajando con las partes interesadas para (1) identificar las industrias dependientes del agua que desea atraer (por ejemplo, la industria eólica), (2) identificar las necesidades de esas industrias y (3) trabajar con la industria para desarrollar la infraestructura moderna para abordar esas necesidades (por ejemplo, muelles modernos que brinden acceso al canal de aguas profundas)”.

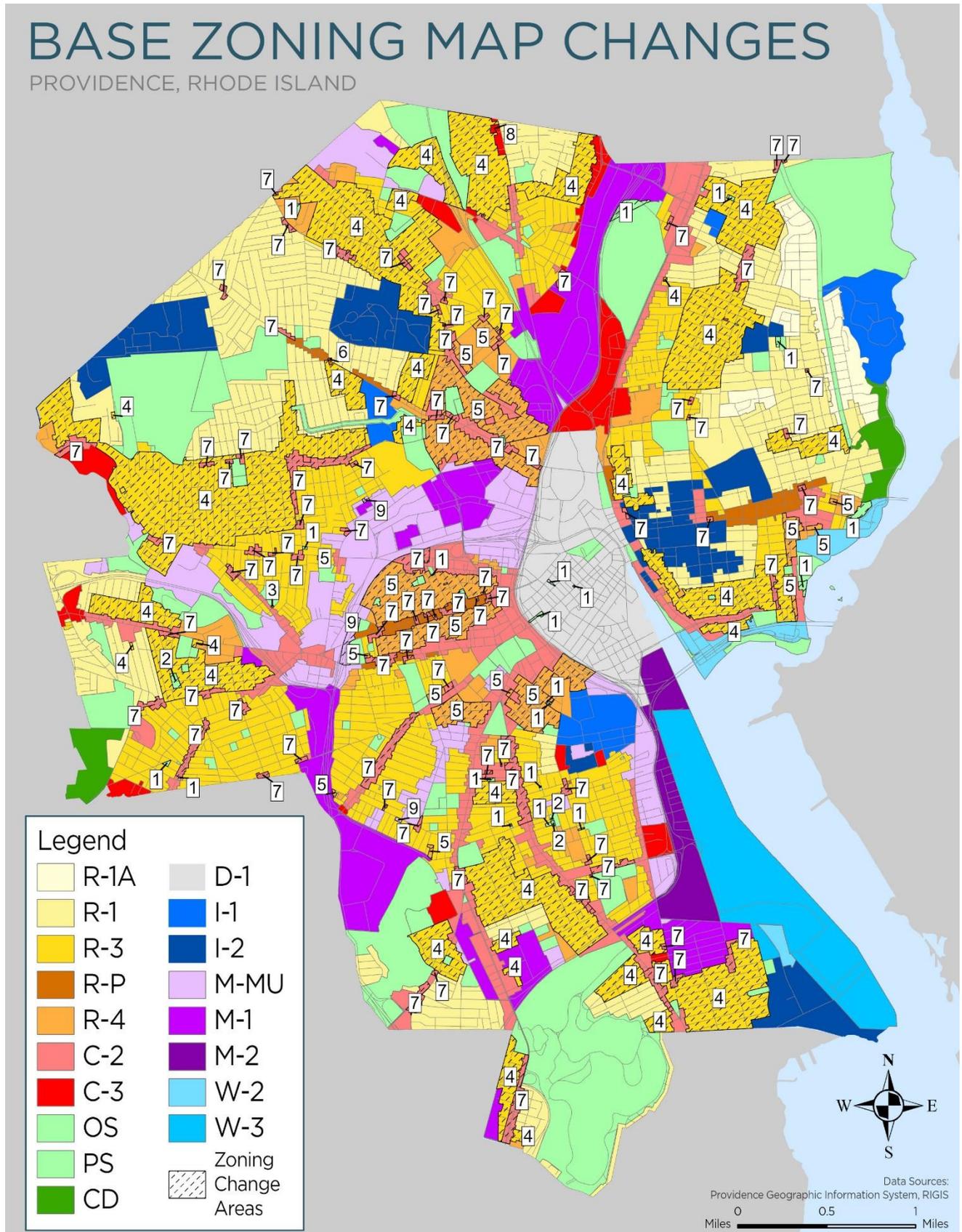
3. En la sección titulada “Cambios de zonificación”, modifíquese para que diga lo siguiente:

Los siguientes mapas y tablas reflejan todos los cambios propuestos a los mapas de zonificación base y superpuestos para que sean consistentes con el mapa de uso de la tierra futuro. Cualquier cambio futuro a los mapas de zonificación debe ser consistente con este plan integral y el mapa de uso futuro del suelo.

El mapa de zonificación superpuesto propuesto contiene propiedades propuestas para su inclusión en distritos históricos. Varias propiedades están siendo eliminadas por no contener recursos históricos, debido a subdivisión o demolición. Excepto en el caso de propiedades sin estructuras históricas y aquellas en las que el propietario haya solicitado o dado su consentimiento a una rezonificación, el Departamento de Planificación y Desarrollo llevará a cabo un proceso de participación comunitaria que incluya a los propietarios antes de introducir una ordenanza para proponer adiciones a los distritos históricos.

4. Reemplazar los Mapas 11.3, Cambios en el mapa de zonificación base y 11.5, Mapa de zonificación base propuesto para corregir los límites existentes de la zona R1-A (abajo)
5. Insertar mapa 11.4, Superposición de cambios en el mapa de zonificación (abajo)

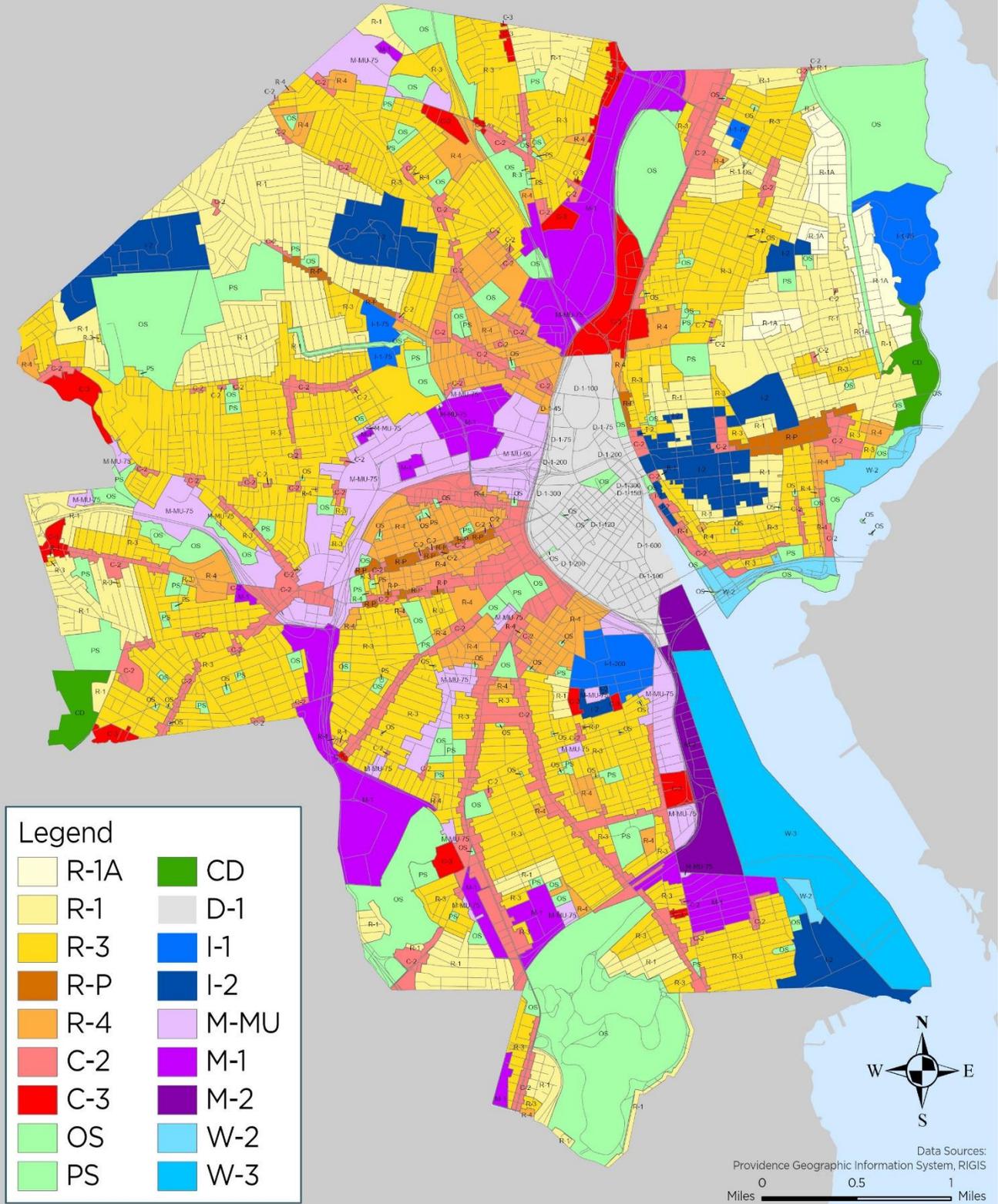
6. Renumerar la Tabla 11.2, Cambios de Zonificación Base como Tabla 11.1
7. Insertar Tabla 11.2, Tabla superpuesta de cambios de zonificación (abajo)
8. Insertar Mapa 11.6, Mapa de zonificación superpuesto propuesto (abajo)



Mapa 11.3 Cambios en el mapa de zonificación base

PROPOSED BASE ZONING MAP

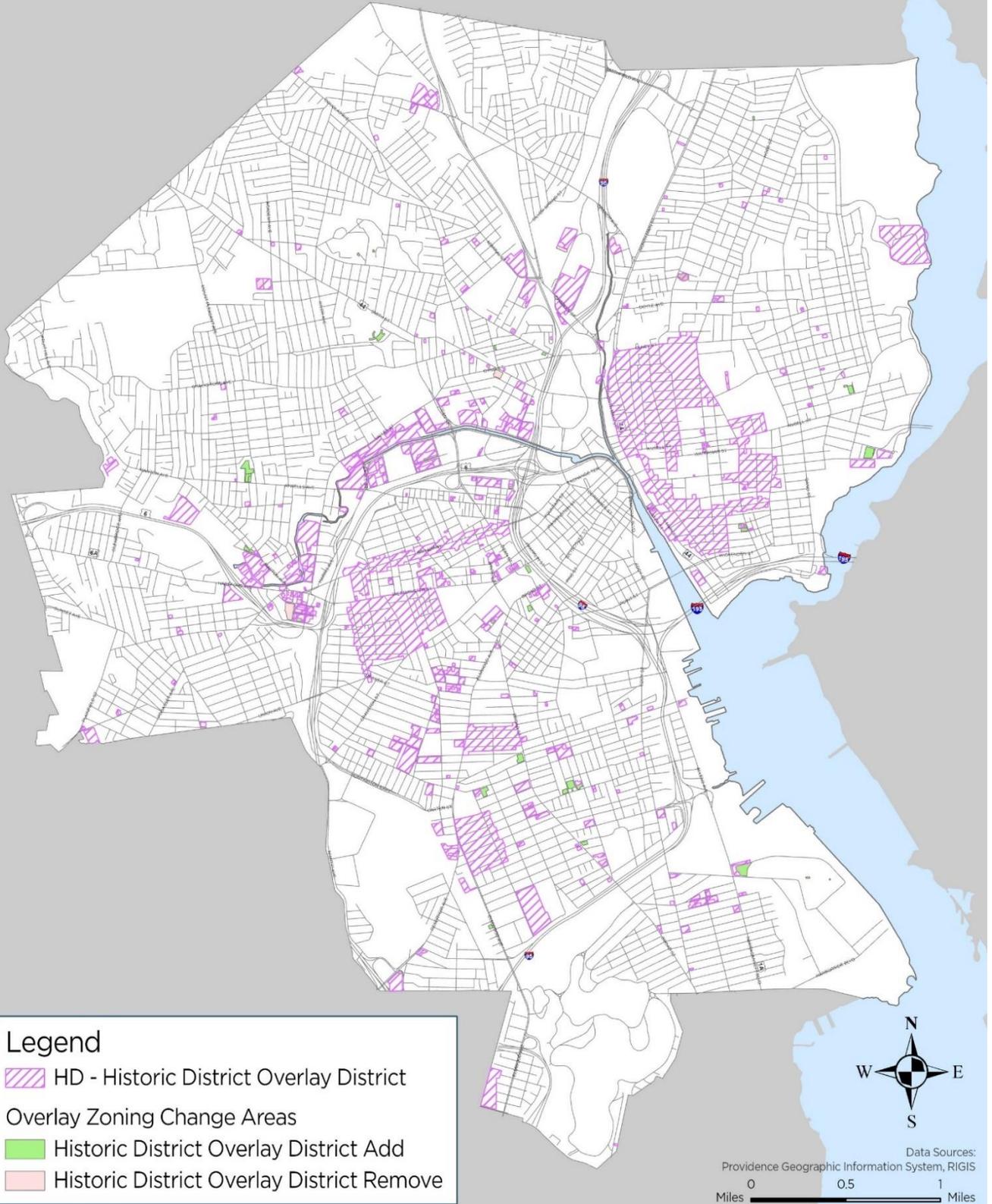
PROVIDENCE, RHODE ISLAND



Mapa 11.5 Mapa de Zonificación Base Propuesta

OVERLAY ZONING MAP CHANGES

PROVIDENCE, RHODE ISLAND

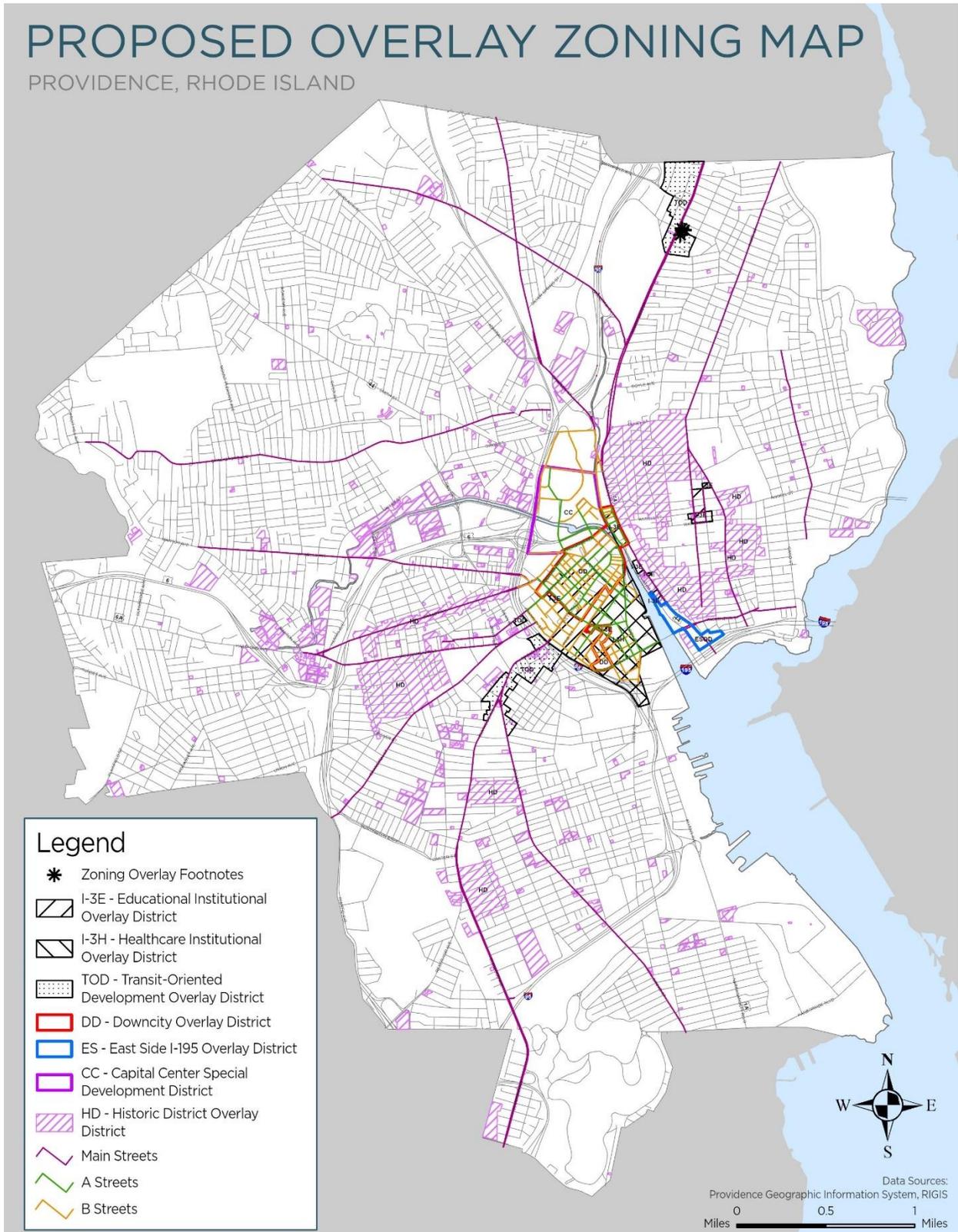


Mapa 11.4 Cambios en el mapa de zonificación superpuesto

Agregar al distrito histórico		Quitar del distrito histórico	
680	Avenida Allen.	146	Calle del río Oeste.
49	Bellota St.	28	Santa Inés.
111	Verano San	290	Calle Smith.
41	calle central	612	Avenida de la Academia.
440	Avenida de los alfareros.		
25	Calle Alepo		
71	Juan San		
7	Avenida Monte Esperanza.		
4	Lugar del zorro		
33	calle magnolia		
130	calle 8		
235	Calle Eaton.		
177	Calle Eaton.		
29	Calle Sprague.		
777	Avenida Elmwood.		
332	Avenida del embalse.		
299	Calle Waterman		
321	Calle Waterman		
75	Calle Arnoldo.		
71	Juan San		
92	esperanza santa		
710	Calle Westminster		
50	Avenida del huerto.		
239	Oxford St.		
dieciséis	Carretera de Croyland		
265	Oxford St.		
747	Calle ancha.		
1014	Calle ancha.		
34	Avenida Nueva York.		
34	Avenida Nueva York.		
911	Avenida Atwells.		
901	Avenida Atwells.		
211	Carleton St.		
31	Candace St.		
24	Avenida Douglas.		

50	Convento de San		
----	-----------------	--	--

Tabla 11.2 Tabla de cambios de zonificación superpuesta



Mapa 11.6 Mapa de zonificación superpuesto propuesto

Movilidad

1. En "Objetivo M2: Ferrocarril", agregue las siguientes estrategias:

"D. Abogar por estacionamientos seguros para bicicletas en la estación de tren, como casilleros, jaulas para bicicletas con acceso controlado u otros diseños que minimicen el riesgo de robo de bicicletas".

"MI. Mejorar las rutas a la estación de tren para caminar y andar en bicicleta para reducir la congestión del tráfico y fomentar el uso de trenes".

2. En el "Objetivo M4: Andar en bicicleta", agregue las siguientes estrategias:

"I. Explore la posibilidad de agregar estacionamiento mejorado para bicicletas en el derecho de paso público y en las instalaciones de propiedad de la Ciudad, incluidas opciones seguras de estacionamiento para bicicletas".

"J. Trabajar con colegios y universidades para mejorar el acceso de bicicletas en las cercanías y dentro de sus campus".

"K. Agregue señalización de orientación en las rutas en bicicleta para mejorar la navegación".

3. En "Objetivo M5: Conducir" agregue las siguientes estrategias:

"T. Evaluar las políticas existentes de estacionamiento en la vía para mejorar la calidad de vida en vecindarios particularmente afectados por importantes instituciones y atracciones".

"Ud. Mejorar la seguridad vial analizando el historial de accidentes y empleando medidas para calmar el tráfico".

"V. Para reducir el uso de automóviles, alentar a los empleadores a que proporcionen pases de transporte subsidiados a los empleados, y a las universidades a que proporcionen pases de transporte subsidiados a los estudiantes".